DWS TopRente Balance

Fondssparplan



Dieses **Muster-Informationsblatt** ist kein Werbematerial, sondern stellt Ihnen wesentliche Produktinformationen zur Verfügung. Diese sind gesetzlich vorgeschrieben und sollen Ihnen dabei helfen, die Art, die Kosten sowie die möglichen Ertragschancen und Risiken dieses Produkts zu verstehen. Das Muster-Informationsblatt soll einen Vergleich mit anderen Produkten ermöglichen. Die Angaben sind nur bei planmäßigem Vertragsverlauf mit den unter "Daten des Musterkunden" (siehe Seite 2) angegebenen Einzahlungen bis zum Beginn der Auszahlungsphase gültig. Die Berechnungen erfolgen mit einer beispielhaften Wertentwicklung. Für Laufzeiten von weniger als 20 Jahren (Mindestlaufzeit) wird kein Muster-Produktinformationsblatt erstellt.

Produktbeschreibung

Ansparphase

Die DWS TopRente ist ein Fondssparplan mit aktivem Management der Kapitalanlage. Das Fondsmanagement wird durch ein finanzmathematisches Modell unterstützt. Sie haben die Möglichkeit zwischen den folgenden Anlagekonzepten zu wählen: DWS TopRente Dynamik mit bis zu 100 % Aktienquote und DWS TopRente Balance mit maximal 60 % Aktienquote. Wir sagen Ihnen zu, dass zum Beginn der Auszahlungsphase mindestens die Summe der geleisteten Beiträge und Zulagen für die Auszahlungsphase zur Verfügung steht.

Auszahlungsphase

Die Auszahlungsphase beginnt frühestens ab Ihrem 62., spätestens ab Ihrem 83. Geburtstag. Die Zahlung erfolgt in Form von monatlichen gleich bleibenden oder steigenden Raten im Rahmen eines Auszahlplans bis zu Ihrem 85. Geburtstag. Ab Ihrem 85. Geburtstag erhalten Sie eine gleich bleibende oder steigende lebenslange Leibrente. Dazu wird zu Beginn der Auszahlungsphase ein Teil des zur Verfügung stehenden Kapitals als Einmalbeitrag für eine Rentenversicherung verwendet. Die genauen Bedingungen der Rentenversicherung werden zu Beginn der Auszahlungsphase festgelegt und stehen heute noch nicht fest. Das für den Einmalbeitrag verwendete Kapital kann bei Tod nicht vererbt werden. Das verbleibende Kapital, welches für den Auszahlplan zur Verfügung steht, kann vererbt werden.

Chancen-Risiko-Klasse

Die Chancen-Risiko-Klasse (CRK) gibt an, wie die Ertragschancen und Risiken dieses Produktes gegenüber anderen steuerlich geförderten Altersvorsorgeprodukten einzuschätzen sind. Für einen Musterkunden hat die unabhängige Produktinformationsstelle Altersvorsorge dieses Produkt für verschiedene Kapitalmarktszenarien über eine vergleichbare Ansparphase von 20 Jahren untersucht und in die CRK 2 eingeteilt. Dabei wurde berücksichtigt, ob dieses Produkt zu Beginn der Auszahlungsphase eine Beitragserhaltungszusage enthält. Riester-Produkte enthalten immer eine Beitragserhaltungszusage.

CRK 1	Das Produkt bietet eine sichere Anlage durch eine bis zum Beginn der Auszahlungsphase festgelegte garantierte (Mindest-) Verzinsung oder an einen Referenzzins gekoppelte Verzinsung mit niedrigen Ertragschancen. Das unwiderruflich gebildete Kapital nach Abzug der Kosten steigt in der Ansparphase fortwährend an. Der Anbieter gibt eine Beitragserhaltungszusage.		
CRK 2	Das Produkt bietet eine sicherheitsorientierte Anlage mit		
begrenzten Ertragschancen. Der Anbieter gibt eine Beitr			
	erhaltungszusage.		
CRK 3	Das Produkt bietet eine ausgewogene Anlage mit moderaten Ertragschancen. Gibt der Anbieter keine Beitragserhaltungs- zusage, so besteht ein moderates Verlustrisiko.		
CRK 4	Das Produkt bietet eine renditeorientierte Anlage mit höheren Ertragschancen. Gibt der Anbieter keine Beitragserhaltungs- zusage, so besteht ein höheres Verlustrisiko.		
CRK 5	Das Produkt bietet eine chancenorientierte Anlage mit hohen		

Ertragschancen. Gibt der Anbieter keine Beitragserhaltungs-

zusage, so besteht ein hohes Verlustrisiko.

Basisdaten

Produkttyp

Fondssparplan

Anbieter

Deutsche Asset Management Investment GmbH

Sonderzahlung

möglich

Beitragsänderung

Beitrag kann (unter Auflagen) erhöht, verringert und freigestellt werden. Beitragsänderungen können sich auf die steuerliche Förderung, das Preis-Leistungs-Verhältnis und die Höhe der Leistung auswirken.

Auszahlungsform

Auszahlplan bis zu Ihrem vollendeten 85. Lebensjahr. Nach dem vollendeten 85. Lebensjahr erhalten Sie eine mindestens gleich bleibende lebenslange Leibrente.

Steuerliche F\u00f6rderung

Prüfen Sie vor Abschluss, ob Sie förderberechtigt sind! Wenn ja, können Sie in der Ansparphase Zulagen und ggf. Steuervorteile erhalten. In der Auszahlungsphase müssen Sie die Altersleistung versteuern.

Beispielrechnung

Die nachfolgende Tabelle zeigt beispielhafte Wertentwicklungen vor Kosten und die daraus errechneten Gesamtleistungen nach Kosten auf.

Beispielhafte Wertentwicklung	Kapital zu Beginn der Auszahlungs-	Monatliche Altersleistung	
pro Jahr	phase		
1,00%	23.768 Euro	k.A.*	
2,00%	25.599 Euro	k.A.*	
3,00%	28.401 Euro	k.A.*	
4,00%	31.575 Euro	k.A.*	

^{*} Die Bedingungen für die Verrentung stehen noch nicht fest.

DWS TopRente Balance

Fondssparplan

Zertifizierungsnummer 000305

Daten des Musterkunden

Person

Kim Mustermensch (geb. 01.04.1970) Zulageberechtigt: unmittelbar keine Kinder

Geplanter Vertragsverlauf

Ihr mtl. Beitrag Einmalzahlung

durch Einzahlung

87 Euro 0 Euro

Regelmäßige Erhöhung: nein

Vertragsbeginn Einzahlungsdauer Auszahlungsphase
01.04.2017 20 Jahre 01.04.2037

Eingezahlte Beiträge 20.880 Euro + staatl. Zulagen (2.888 + 0 Euro Kinder) + 2.888 Euro Eingezahltes Kapital 23.768 Euro

Wegfallende Zulagen sind durch höhere von Ihnen zu zahlende Beiträge auszugleichen.

Garantiertes Kapital 23.768 Euro
Garantierte mtl. Altersleistung k.A.*

Rentenfaktor** k.A.

Anbieterwechsel/Kündigung

Nachfolgende Tabelle enthält die errechneten Werte für einen Anbieterwechsel bei einer beispielhaften Wertentwicklung vor Kosten von 3,00%.

Vertrags-	Gezahlte Bei-	Übertragungs-	entspricht	
dauer	träge u. Zulagen	wert		
1 Jahr	1.044 Euro	1.001 Euro	96%	
5 Jahre	5.798 Euro	5.839 Euro	101%	
12 Jahre	14.184 Euro	15.464 Euro	109%	
20 Jahre	23.768 Euro	28.401 Euro	119%	

Anbieter- und Vertragswechsel

Für einen neuen Vertrag können erneut Abschluss- und Vertriebskosten anfallen.

Kündigung

Bei einer Kündigung mit Auszahlung müssen Sie bisherige Zulagen und Steuervorteile zurückzahlen. Das gilt nicht, wenn Sie das angesparte Kapital für eine wohnungswirtschaftliche Verwendung einer eigengenutzten Immobilie einsetzen. Statt der Kündigung kann auch eine Beitragsfreistellung in Betracht kommen.



Effektivkosten

1,26 Prozentpunkte

Bei der Berechnung der Effektivkosten wurden für den dargestellten Vertragsverlauf renditemindernde Größen berücksichtigt, die sich auf die Höhe des Kapitals zu Beginn der Auszahlungsphase auswirken. Dies sind insbesondere die Kosten der Ansparphase. Eine beispielhafte Wertentwicklung von 3,00% wird durch die renditemindernden Größen von 1,26 Prozentpunkten auf eine Effektivrendite von 1,74% verringert.

Einzelne Kosten

Der Anbieter darf vertraglich nur folgende Kosten berechnen:

Ansparphase

Abschluss- und Vertriebskosten

insgesamt	max. 730,80 Euro
Prozentsatz Ihrer eingezahlten Beiträge	max. 4,5 %
Prozentsatz der Zulagen	0,00 %

Verwaltungskosten

Voraussichtl. insg. im ersten vollen Vertra	gsjahr 28,94 Euro
Verwaltungskosten der Investmentfonds	0 - 100 % p.a. des Kapital
Aktuelle Kostenbelastung	0,21 % - 1,37 % p.a. des Kapital
jährlich anfallende Kosten (Depotgebühr)	in Euro 0 - 100,00 Euro pro angefangenem Kalenderjah
Aktuelle Kostenbelastung	18,00 Euro pro angefangenem Kalenderiah

Die Verwaltungskosten der Investmentfonds enthalten u.a. den Steueraufwand, die Drittfondskosten und die Vergütung für Wertpapierleihe. Diese Kosten und die steuerlichen und rechtlichen Vorschriften können sich zukünftig ändern. Wir weisen daher eine maximale Kostenbelastung von 100% aus. Die aktuelle Kostenbelastung (Dezember 2016) liegt zwischen 0,21 % (DWS Euro Reverse) und 1,37% (DWS Top Dynamic) und kann sich jährlich ändern. Die jährliche Depotgebühr ist an einen Verbraucherpreisindex gekoppelt (siehe "Hinweise auf die Kosten" im Antragsformular) und kann sich zukünftig ändern. Die zukünftige Höhe der Depotgebühr lässt sich nicht exakt prognostizieren, daher geben wir einen Maximalwert von 100,- Euro an.

Ausschließlich Auszahlungsphase

Abschluss- und Vertriebskosten während der Auszahlungsphase

Die Abschluss- und Vertriebskosten während der Auszahlungsphase stehen noch nicht fest. Sie werden zu Beginn der Auszahlungsphase festgelegt.

Verwaltungskosten während der Auszahlungsphase

Die Verwaltungskosten während der Auszahlungsphase stehen noch nicht fest. Sie werden zu Beginn der Auszahlungsphase festgelegt.

Kosten für einzelne Anlässe

Anbieterwechsel / Kündigung mit Auszahlung		
Kapitalverwendung für eigengenutzte Immobilie	0,00 Euro	
Versorgungsausgleich	0,00 Euro	

Absicherung bei Anbieterinsolvenz

Bei den im Rahmen des DWS TopRente erworbenen Investmentfonds handelt es sich um gesetzlich regulierte Investmentvermögen, die von der Kapitalverwaltungsgesellschaft getrennt von ihrem eigenen Vermögen gehalten werden. Die Investmentvermögen fallen nicht in die Insolvenzmasse der Kapitalverwaltungsgesellschaft. Im Falle der Insolvenz der Deutsche Asset Management Investment GmbH ist es möglich, dass die Beitragserhaltungszusage entfällt. Eine besondere Absicherung bei einer Insolvenz der Deutsche Asset Management Investment GmbH besteht nicht.

Stand 01.04.2017
Weitere Informationen unter:
www.bundesfinanzministerium.de/
Produktinformationsblatt

^{*} Die Bedingungen für die Verrentung stehen noch nicht fest. Es können zusätzliche Kosten für die Verrentung des Kapitals sowie in der Auszahlungsphase anfallen.

^{**} Der Rentenfaktor steht noch nicht fest.