



PRODUKTPORTFOLIO

UNTERNEHMENSANLEIHE

Art:

- Festverzinsliches Wertpapier
- Die Verzinsung bleibt während der gesamten Laufzeit konstant

Folgende Rechte sind in dieser Anleihe verbrieft:

- Recht auf Verzinsung in Höhe des Kupons
- Recht auf Rückzahlung zum Nennwert
- Vorrangiger Kapitalrückfluss gegenüber Aktionären

Laufzeit: Mindestens 1 volles Jahr

Festverzinsung: ab 4,80% p. a.

Emissionsvolumen: 10 Mio. EUR

Mindestzeichnung: Einmaleinlage ab 100.000,- EUR

Zahlung der Zinsen: quartalsweise / halbjährlich / jährlich

Bei dieser Investition fallen keine Kosten und Gebühren (Agio) an.

Beispielrechnung für Ihre Rendite in 5 Jahren:

Zeichnungsbetrag:	100.000,-Euro
Festverzinsung:	5,25 % p.a.
Zinsausschüttung:	jährlich
Laufzeit:	5 Jahre
Anlagezeitraum:	01.11.2019 - 31.10.2024
Gesamtzinsen vor Steuer:	26.250,- Euro
Das erzielte Endkapital vor Steuer beträgt:	126.250,- Euro
Kosten und Gebühren (Agio):	Keine

NAMENSSCHULDVERSCHREIBUNGS-KAPITAL

Art:

- Namensschuldverschreibung mit Festverzinsung
- Die Verzinsung bleibt während der gesamten Laufzeit konstant

Ausgestaltung:

- Anleihe als Namensschuldverschreibung
- Festverzinsung ab 3,25 % p.a.
- Anspruch auf Rückzahlung zum Nominalwert nach fester Laufzeit.

Laufzeit: Mindestens 1 volles Jahr

Festverzinsung: ab 3,25 % p. a.

Emissionsvolumen: 3 Mio. EUR

Mindestzeichnung: Einmaleinlage ab 10.000,- EUR

Zahlung der Zinsen: quartalsweise / halbjährlich / jährlich

Eintrag ins Kapitalgeberverzeichnis

Bei dieser Investition fallen keine Kosten und Gebühren (Agio) an.

Beispielrechnung für Ihre Rendite in 2 Jahren:

Zeichnungsbetrag:	50.000,-Euro
Festverzinsung:	4,10 % p.a.
Zinsausschüttung:	jährlich
Laufzeit:	2 Jahre
Anlagezeitraum:	01.11.2019 - 31.10.2021
Gesamtzinsen vor Steuer:	4.100,- Euro
Das erzielte Endkapital vor Steuer beträgt:	54.100,- Euro
Kosten und Gebühren (Agio):	Keine

Chur Office

Ringstrasse 14 7000 Chur Schweiz

Tel.: +41 815 880508

Email: info@pegasusdevelopment.ch

Verwaltungsrat: Roberto Spano